



HARCHIES

Cité Jardin 23

MAISON A VENDRE

Prix de vente = minimum 68.000 €

- au rez-de-chaussée : un hall d'entrée desservant un salon ; à l'arrière, une cuisine-salle à manger ; remises extérieures ; petite réserve sous l'escalier
- au 1^{er} étage : 2 chambres , 1 SDB
- combles non aménageables + cave
- pas d'installation de chauffage mais maison raccordée au gaz de ville
- double vitrage
- toiture du corps principal récente (2010)

Superficie du terrain : environ 1 ares 58 ca.—PEB classe E



Maison à réhabiliter en profondeur appartenant à la société de logement de service public L'Habitat du Pays Vert et vendue selon la cascade de priorités prévue par la réglementation de la Région Wallonne, à savoir :

- 1° vente au locataire de la société qui aura remis l'offre la plus élevée
- 2° vente au candidat-locataire de la société, qui aura remis l'offre la plus élevée
- 3° vente au locataire d'une autre société de logement de service public qui aura remis l'offre la plus élevée
- 4° vente au candidat-locataire d'une autre société de logement de service public qui aura remis l'offre la plus élevée

Vente au plus offrant—l'ouverture des offres se fera lors d'une séance à laquelle les candidats-acquéreurs sont conviés.

Pour visiter et connaître les modalités de dépôt d'offre, s'adresser par écrit à L'Habitat du Pays Vert, rue du Rivage 11 à 7800 ATH ou par mail à accueil@hdpv.be) pour le jeudi 28 janvier 2021 au plus tard.